

СОВЕТСКОЕ ПРИАНГАРЬЕ



2002 год
3 АПРЕЛЯ
СРЕДА
41 (8904)

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ
ГАЗЕТА
КЕЖЕМСКОГО
РАЙОНА
ИЗДАЕТСЯ
С МАЯ 1936 г.

РАЙОННЫЕ БУДНИ

ЧП В ТАЕЖНОМ

НЕДАВНО в п. Таежном произошла утечка солярки. В емкости, где хранилось горючее, выдало задымку, в итоге потери составили 165 тонн.

В связи с этим таежники теперь ограничены в подаче электроэнергии, так как оставшиеся солярки хватит максимум на два месяца. Постоянные же перебои в электроснабжении привели к тому, что у многих жителей вышли из строя электроприборы. Для Таежного — серьезная проблема. Ведь мастера по ремонту электрооборудования здесь уже давно не было.

ПОДГОТОВКА К ВЕСЕННЕМУ ПАВОДУ

УЧАСТОК № 6 водоотлива СМУ ГЭС Управления строящейся БогЭС проводит подготовку оборудования и насосов к весеннему паводку.

Опыт прошлых лет показывает, что во время паводка уровень воды в Ангаре резко поднимается. Суммарный приток воды увеличивается в полтора раза. В этот период участок водоотлива задействует все резервные насосы, чтобы не нарушить обычного ритма работы в котловане.

ОБОРУДОВАНИЕ ВЕТШАЕТ

НЕРАДОСТНОЕ известие прозвучало недавно из уст главного врача ЦРБ А. М. Игнатьева.

Дело в том, что оборудование стоматологического кабинета поликлиники постепенно приходит в негодность, браmanship очень скоро выйдут из строя. А на приобретение новых у ЦРБ, увы, нет средств.

Екатерина ПЕРВУХИНА.

ВНИМАНИЕ! ОПАСНОСТЬ!

28 МАРТА 2002 года в средствах массовой информации было распространено сообщение ВрЮ зам. начальника ГУ ГОЧС, начальника первого отдела планирования полковника А. Соловьева. В нем, в частности, говорится:

«Под влиянием аномальных температурных явлений в период становления ледостага, в зимние месяцы ледовый покров на... реке Ангаре, не прочен, не однороден по своей структуре и очень опасен. Помните: выезд на лед рек и озер может закончиться трагедией!»

29 МАРТА 2002 года вторая сессия Законодательного собрания края приняла краевой бюджет в двух чтениях.

Во второй половине дня председатель постоянной комиссии по финансам, бюджету и налоговой политике Р. В. Кармазин представил депутатам последний вариант поправок к проекту краевого бюджета на 2002 год. В результате многократных поименных голосований и перерасчетов бюджет все таки приняли сразу в двух чтениях. Норильск будет получать половину от подоходного налога и налога на прибыль, другая половина — пойдет в краевой бюджет. Принята поправка по 40-процентной оплате жилищно-коммунальных услуг. Из проекта бюджета исключено финансирование программы модернизации краевого телерадиовещания, сокращено финансирование дирекции краевых

телепрограмм и Главного управления по телерадиовещанию, печати и информации. Освободившиеся средства направлены на исполнение закона о социальных гарантиях бюджетникам края. Депутаты не стали настаивать на децентрализации финансовых средств, поскольку это значительно уменьшило бы всю концепцию бюджета.

Летом в бюджет будут внесены изменения и дополнения, которые подкорректируют доходы и расходы края до конца года.

КРАЕВЫЕ власти подготовят предложение Президенту РФ об образовании нового единого субъекта РФ на территории Красноярского края, Таймырского и Эвенкийского автономных округов.

В крае

Выступая на сессии Законодательного собрания 28 марта, губернатор края Александр Лебедь сообщил депутатам, что, выполняя поручение Президента РФ, он поручил Совету администрации края подготовить предложения по созданию нового единого субъекта Российской Федерации на территории Красноярского края, Таймырского (Долгано-Ненецкого) и Эвенкийского автономных округов. Затем это положение будет вынесено на рассмотрение Совета губернаторов.

В соответствии с Законом «О порядке принятия в Российскую Федерацию и образования в ее составе нового субъекта РФ», Александр Лебедь предложил депутатам Законодательного собрания принять участие в ра-

боте по подготовке этих предложений Президенту РФ. Губернатор считает целесообразным участие в рабочей группе от Законодательного собрания председателя, членов комиссии по государственному строительству, местному самоуправлению и развитию институтов гражданского общества, иных заинтересованных депутатов, а также начальника экспертно-правового управления.

* * *

Красноярские коммунисты активно поддерживают объединение Красноярского края. Комитет КПРФ начинает сбор подписей в поддержку объединения края. Коммунисты предложили ускорить процесс объединения края и провести его до предстоящих губернаторских выборов с тем, чтобы в мае 2003 года избрать губернатора и законодательное собрание единого Красноярского края.

★ ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ «О ПОРЯДКЕ И РАЗМЕРАХ СНИЖЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПРИ НАРУШЕНИИ СРОКОВ И КАЧЕСТВА ИХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
КЕЖЕМСКОГО РАЙОНА № 75-П ОТ 22.03.2002 ГОДА
В целях реализации населением Кежемского района своих прав на снижение размеров оплаты за жилищные и коммунальные услуги при нарушении сроков и качества их обеспечения на основании «Правил предоставления коммунальных услуг», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 26.09.94 г. № 1099, Постановляю:

1. Утвердить Положение «О порядке и размерах снижения платежей за жилищные и коммунальные услуги при нарушении сроков и качества их обеспечения». (ПРИЛАГАЕТСЯ).

2. Контроль возложить на зам. главы района Кучерука Я. Г.

3. Постановление вступает в силу с момента опубликования в газете «Советское Приангарье».

В. ГОВОРСКИЙ,
глава района,

О ПОРЯДКЕ И РАЗМЕРАХ СНИЖЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПРИ НАРУШЕНИИ СРОКОВ И КАЧЕСТВА ИХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ

Положение

Настоящее Положение определяет порядок реализации населением Кежемского района своих прав на снижение размеров оплаты за жилищные и коммунальные услуги при нарушении сроков и качества их обеспечения.

Установленные настоящим Положением принципы и поряд-

ок оформления документов и проведение населению расчетов платежей за отсутствие или некачественное обеспечение услугами имеют силу и при дальнейшем повышении ставок оплаты за жилищно-коммунальные услуги.

1. Общие положения

1.1. При перебомах, наруше-

ний сроков и качества обеспечения населения жилищно-коммунальными услугами производится снижение размеров платежей за оплату жилья или за техническое обслуживание и коммунальные услуги.

При этом убыток от снижения платежей должны возмещаться за счет предприятия, виновного в необеспечении или некачественном обеспечении услугами.

1.2. В договоры, заключаемые между жилищными (Здесь и далее понятие «Жилищные предприятия» включает в себя муниципальные жилищные предприятия, ЖК, ЖСК, ТСЖ и прочие организации, в управлении и на балансе которой находится дом) и ресурсоснабжающими предприятиями, а также предприятиями, обеспечивающими обслуживание жилищного фонда, в частности лифтового хозяйства, должен быть внесен пункт, предусматривающий порядок нормативных сроков обеспечения и качества жилищно-коммунальных услуг, связанных с недостатками в работе этих предприятий.

1.3. Если необеспечение или некачественное обеспечение произошло по вине жилищного предприятия, то убыток возмещается за его счет (нерезализованные потери).

2. Порядок оформления документов при отсутствии одного из видов коммунальных ус-

луг (отопление, горячее и холодное водоснабжение).

2.1. Оформление документов, подтверждающих факт отсутствия одного из видов коммунальных услуг (отопления, холодного или горячего водоснабжения) производится в следующем порядке:

2.1.1. Если отключение, холодное или горячее водоснабжение отсутствовало во всех квартирах дома (подъезд, группа домов), то инициатором по составлению акта об отсутствии услуг должно выступать жилищное предприятие (правление ЖК, ЖСК, ТСЖ, прочая организация, в управлении и на балансе которой находится дом) или ремонтно-эксплуатационное предприятие — заказчик, зафиксировав от опрашиваемого договором условия обслуживания дома.

2.1.2. Время прекращения обеспечения или время отсутствия обеспечения услуги (в частности, отключения в момент нечистой отопительного периода или неключения горячей воды — при истечении нормативного срока ремонтных работ) должно быть отмечено в журнале оперативно-диспетчерского отдела (ОДО) жилищного предприятия — заказчика.

Затем указывается время (дата, час) начала работы систем тепло- или водоснабжения и составляется соответствующий акт.

(Окончание на 3-й стр.)

★ ПЕРЕПИСЬ-2002

Её социально-экономическое значение

(Положение,
Начало в № 38).

3 НАЧЕНИЕ переписи для социально-экономического развития страны трудно переоценить. Данные переписи необходимы для планирования рынков труда и жилья, при составлении бюджета, в транспортной

политике, в электроэнергетике, в сфере социального и пенсионного обеспечения, здравоохранения, образования, в области языковой и религиозной политики. Даже самые неоптимальные в сегодняшний день обязанности планирования, разработки, а без статистических данных, отражающих реальную

картину социально-экономического положения общества, их решение невозможно. Экономический аспект проведения переписи включает в себя, в частности, определение политики в отношении бюджетного федерализма на основании полученных данных. Госу-

дарство должно выделять регионам бюджетные трансферты, оказывать финансовую поддержку муниципальным организациям. Без точных статистических данных невозможно добиться эффективного распределения средств, направляемых на бюджетное выравнивание. (Окончание на 2-й стр.)

В ГАЗЕТУ «Советское Приангарье» пришло письмо от читательницы **З. Надолной, Она**, в частности, пишет:

«В газете от 4 ноября 2001 года было сказано о новом в Налоговом кодексе. Я обратила внимание на фразу: «В нашей стране появился новый Налоговый кодекс, и в нем, в частности, говорится, что работ-

средств налогоплательщика учитываются при определении суммы социального налогового вычета» определены перечни вышеназванных медицинских услуг и лекарственных средств. (Далее прилагается обширный перечень дорогостоящих видов лечения в медицинских учреждениях Российской Федерации, размеры фактически произведенных налогоплатель-

тельщиком. С данной справкой налогоплательщик обращается в налоговые органы.

При назначении врачом лекарственных средств, входящих в «Перечень», налогоплательщику либо его супругу (супруге), его родителям, его детям в возрасте до 18 лет налогоплательщик должен известить врача о его намерении возрата стоимости при определении суммы социального налогового вычета.

А. ИГНАТЬЕВ,
главный врач.

«Инспекция МНС России по Кежемскому району разъясняет:

В соответствии со ст. 219 Налогового кодекса РФ налогоплательщик имеет право на получение социальных налоговых вычетов в сумме, уплаченной в налоговом периоде за услуги по лечению, предоставленные медицинскими учреждениями РФ, а также в размере стоимости медикаментов, назначенных им лечащим врачом, но не более 25000 рублей.

Перечень медицинских услуг и лекарственных средств утвержден постановлением Правительства РФ № 201 от 19.03.01 г., он имеется в налоговой инспекции и в учреждениях здравоохранения. Совместным приказом Министерства здравоохранения РФ и Министерства РФ по налогам и сборам утверждены формы и порядок выдачи справок и бланков для получения вычетов в налоговой инспекции.

Для получения вычетов по оплате медицинских услуг предоставляется справка об их оплате, выданная медицинским учреждением, а также предоставляется документ, подтверждающий оплату (приходный ордер).

Для получения вычетов по оплате лекарственных средств предоставляется рецептурный бланк с пометкой «Для налоговых органов, кассовый и товарный чек аптечного учреждения». Возврат производится на основании декларации, поданной по месту жительства налогоплательщика. Срок подачи декларации за прошлый год — в течение текущего года.

Х. ХАЛИДОВ,
руководитель ИМНС России по Кежемскому району, советник налоговой службы II ранга.

Подготовила
Галина БАРАНОВСКАЯ.

★ СПРАШИВАЛИ? ОТВЕЧАЕМ

Необходимо сделать следующее

ищее население сможет восстанавливать затраченные на лечение суммы из средств, которые они платят в виде налогов».

Прошу прокомментировать и подробно ответить на вопросы, какие документы нужны и куда их предоставлять, а также перечень лекарств, входящих в оплачиваемые, чтобы можно было вернуть какую-то сумму денег. Входит ли сюда возврат денег, затраченных на УЗИ?

Мы переслали письмо читательницы в ЦРБ и ИМНС России по Кежемскому району и получили ответы. Думаем, они будут интересны большому кругу наших читателей.

«На письмо З. Надолной, в котором она просит дать разъяснение по поводу медицинских услуг, лекарственных средств, суммы оплаты которых за счет собственных средств налогоплательщика учитываются при определении суммы социального налогового вычета, поясняем:

Приказом Министерства здравоохранения РФ, Министерства РФ по налогам и сборам от 25.07.2001 г. № 299/513-3/04/256 о реализации постановления Правительства Российской Федерации от 19 марта 2001 г. № 201 «Об утверждении перечня медицинских услуг и дорогостоящих видов лечения в медицинских учреждениях Российской Федерации», лекарственных средств, суммы, оплаты которых за счет собственных

средств налогоплательщика учитываются при определении суммы социального налогового вычета, который мы не публикуем из-за его больших размеров — Ред.).

В таких случаях врач выписывает рецепт в двух экземплярах, один из которых представляется в аптечное учреждение для получения лекарственных средств, второй со штампом «Для налоговых органов Российской Федерации», ИНН налогоплательщика, заверенный подписью, личной печатью врача, печатью учреждения здравоохранения и чеком, предоставляется в налоговый орган РФ при подаче налоговой декларации по месту жительства налогоплательщика.

Исходя из «Перечня», при проведении УЗИ (а это обследование является диагностическим, если оно назначено врачом) налогоплательщик имеет право на возмещение затрат на оплату в виде уменьшения социального налогового вычета.

Если налогоплательщик желает возратить затраченную сумму на медицинскую услугу, ему необходимо заявить об этом при оплате. В таком случае выдается справка об оплате медицинских услуг для налоговых органов РФ № ... В справке фамилия, имя, отчество налогоплательщика и пациента указывается полностью, ИНН налогоплательщика и сведения о родственных отношениях, если пациент не является налогопла-

★ А ЧТО У НАС

Имя — дар родительский

В СЕ РОДИТЕЛИ мечтают дать своему ребенку самое лучшее. Сначала — благозвучное имя, а вместе с ним и счастливое будущее.

Выбор имени для родившегося малыша — трепетное и ответственное занятие. Мамы, папы, бабушки и тетушки с любовью перебирают множество имен, называя своих чад в честь праведов или, наоборот, стараясь выбрать редкое и необычное.

Но как это ни удивительно, всегда существовала мода на имена. Хорошо помню: в 1985 году в классе вместе со мной учились шесть Наташ и четыре Лены. А в группе детского сада, которую ребенком посещал мой муж, было сразу пять Жень.

В каждом поколении есть имена-лидеры. В 20-е годы, например, девочкам чаще всего называли Валентина, Галина, Надежда, Татьяна, Людья; мальчиков — Владимир, Николай, Александр, Виктор.

Не так оригинальны были и наши родители, называя детей 70-х: Ленами, Оксанами, Лешами и Сергеем.

В 80-е годы приходит мода на имена Алма, Юлия, Денис, Даниил.

В течение последнего десятилетия из родоводов, как с конвейерной ленты, выходили Вики, Ксюхи, Никиты и Владимики.

Н ОВОЕ тысячелетие ознаменовано новыми пристрастиями.

Какие имена являются самыми модными в 2002 году? На этот вопрос я пыталась ответить, используя данные книги регистрации новорожденных (справку работником Кодкинского отделения ЗАГСа).

С 1 января до середины марта текущего года в нашем родильном отделении появились самые малышки. Имена их разнообразны. Мамы и папы алдедечв отличаются фантазией и не следуют моде в столь щепетильном вопросе. Повальное увлечение какими-то откровенными именами не наблюдается.

Наиболее распространены среди мальчиков Александр и Иваны: за два с половиной месяца к мужской части нашего

населения прибавилось восемь Саш и Вань. В женском первенстве лидирует Анастасия — так назвали четырех девочек.

На втором месте — еще недавно считавшиеся редкими Виктор, Илья и Кристина (по три человека).

Довольно часто встречаются такие имена, как Юлия, Яна, Андрей и Алена. Последние раньше именовались Еленами, и работники отдела ЗАГСа считают имя «Алена» не самостоятельным, а уменьшительным от «Елены», с чем, кстати, мне пришлось поспорить в мае прошлого года, вписывая в свидетельстве о рождении имя дочери. Буду надеяться, что при получении паспорта она не вступит в прения с этими же регистраторами, объясняя данную запись их же ошибкой или темной ролей родителей и труда задерживать ее. А такое случается, и нередко.

Не называли за это время именами очень популярными раньше: Дмитрий, Евгений, Сергей, Олег, Наталья, Елена, Оксана, Виктория.

[Окончание на 4-й стр.]

★ ПЕРЕПИСЬ НАСЕЛЕНИЯ-2002

Ее социально-экономическое значение

[Окончание.

Начало на 4-й стр.]
Инвестиционная политика государства в не меньшей степени зависит от достоверных сведений о населении страны. Данные переписи играют важную роль в информационной поддержке деятельности по привлечению в регион новых инвестиций. Они позволяют предоставить инвесторам достоверную международным стандартам информацию об основных характеристиках трудовых ресурсов региона и его потребительского рынка: данные переписи дают представление о численности экономически активного населения, в зависимости от чего будут рассчитываться статьи бюджета, связанные с налоговыми поступлениями или налоговыми доходами, размер потребительской корзины (на территории каждого региона он свой), минимальная заработная плата и т. д.

Сегодня перепись населения приобрела еще один немаловажный аспект, который часто невидим в связи с экономическим падением о социальной значимости мероприятий подобного рода для развития государства.

В этой связи, во-первых, стоит упомянуть о прямой зависимости вектора политики занятости от данных, полученных в результате переписи. Перепись позволит получить информацию о том, какая часть населения живет благодаря самостоятельности (присусдебное хозяйство, мелкий бизнес), а какая имеет дополнительные приработки по второму месту работы.

Информация такого рода позволит сделать более эффективную работу местных служб занятости, а также спрогнозировать возможные перспективы направления трудоустройства населения конкретного района. Сегодня в большинстве регионов России значительная по масштабам безработица сочетается с нехваткой кадров на многих предприятиях. Необходимо как можно скорее приступить к подготовке и переподготовке работников, способную быстро адаптироваться к потребностям регионального рынка труда.

Итого переписи станут надежной основой для планирования развития системы общественного образования. На

их основе будут определяться потребности того или иного региона: в учебных заведениях, детских садах, необходимых для того, чтобы наши дети получали хорошее образование. Руководители многих регионов страны справедливо считают разработку и реализацию вопросов инвестиционной политики одним из важнейших направлений своей деятельности. Данные переписи позволяют лучше понять, где молодежь живет, учится или работает, как строит семью. По данным многочисленных исследований, жилищный вопрос неизменно оказывается среди проблем, в наибольшей степени беспокоящих молодежь и всех российских граждан в целом.

Результаты переписи позволят составить реальную картину жилищных условий российского населения, общей площади их домов и квартир, числе жилых комнат в них, благоустройстве помещений, что позволит вести строительство и планировку с учетом потребностей населения.

В связи со сложной демографической ситуацией, ростом числа малообеспеченных семей разрабатываются программы помощи семье. Перепись позволит получить данные, необходимые для информационного обеспечения таких программ: как распределяются семьи по размеру и составу, в какой части семей имеются серьезные проблемы с занятостью, жилищные проблемы.

Значительную часть населения любого региона составляют люди пенсионного возраста. Перепись является единственным источником данных, дающим комплексную характеристику людей данной возрастной группы. Данные переписи позволяют дать оценку численности людей пенсионного возраста проживает в семьях, а сколько одиноки, в каких отраслях экономики заняты те, кто, перейдя границу трудоспособного возраста, продолжает работать.

Полученная информация поможет в оценке числа семей, особо нуждающихся в социальной защите. Это позволит рассчитать объем средств, необходимых для реализации мероприятий по социальной поддержке малоимущих, и, что немаловажно, обеспечить их адресность.

★ ПРАВОСЛАВИЕ

Благовещение Пресвятой Богородицы

П РАЗДИН Благовещение — один из самых любимых праздников у всех православных народов. В России он с особой торжественностью отмечается 7 апреля.

В этот весенний день был обычной выпускать на волю пичек и приносить Матери Божией в храм живые венок, знак того, что все живое редует освобождению от греха. Работать и заниматься мирскими делами в Благовещение считалось большим грехом — шли в храм, славли Бога и Пречистую Божию Матерь. В русском народе даже сложилась поговорка, что в этот день птица гнезда не вьет, девица косы не плетет.

Игумен о. Лазарь,

Официальный отдел

Положение

О ПОРЯДКЕ И РАЗМЕРАХ СНИЖЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПРИ НАРУШЕНИИ СРОКОВ И КАЧЕСТВА ИХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ

[Окончание.

Начало на 1-й стр.]

Акт подписывается сотрудником по предприятию (техником-уполномоченным на то приказом по предприятию (техником-смотрителем, инженером, старшим диспетчером и т. п.)), а также представителем собственности дома (домов, подъезда) и соответствующего ресурсоснабжающего предприятия, если его вина в отсутствии или плохом качестве услуги неоспорима или вопрос об ответственности имеет спорный характер.

Представитель ресурсоснабжающего предприятия приглашается телефонограммой, имеющей номер, дату (ее копия подлежит хранению в течение года).

Если представитель ресурсоснабжающего предприятия не явился, об этом делается соответствующая запись в акте с указанием номера и даты посланной телефонограммы. Копия телефонограммы прилагается к акту.

Оформленный таким образом акт является для жилищного предприятия обоснованием для отнесения на убытки суммы перерасчетов населения коммунальных платежей за несоблюдение услугами или же предоставления их ресурсоснабжающему предприятию.

При указании в акте времени возобновления обеспечения услуги подписавшие представителя ресурсоснабжающего предприятия должны указать только при наличии разногласий.

Все разногласия между жильцами, проживающими в домах муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда и предприятиями, предоставляющими жилищно-коммунальные услуги, по вопросам составления названных актов вносятся на рассмотрение КМУ Служба Заказчика путем подачи заявления любой из сторон.

КМУ Служба Заказчика обязана рассмотреть поданное за-

явление в течение 10 дней и принять меры к урегулированию возникших разногласий.

2.1.3. Если отопление, холодное или горячее водоснабжение отсутствует в одной квартире, то жильцы этой квартиры (наемитель или собственник) подают заявку в ОДО жилищного предприятия (письменно или по телефону).

Диспетчер записывает время подачи заявки. В акте указывается время (дата, час) подачи заявки жильцом и время (дата, час) возобновления обеспечения услугами. Время устранения нарушения также фиксируется в журнале ОДО жилищного предприятия.

Если обоснованность заявки жильца не подтверждается в результате проверки, об этом делается соответствующая запись в акте.

Подписание акта и рассмотрение разногласий производится в вышеизложенном порядке, но вместо представителя собственности акт подписывает жилец данной квартиры. При отсутствии спорных вопросов при подписании акта о возобновлении услуг подписи представителя ресурсоснабжающего предприятия не требуются.

3. Порядок оформления документов при некачественном обеспечении услугами теплоснабжения:

3.1. При температуре воздуха в помещении или горячей воды ниже нормативных параметров по заявке жильца через ОДО жилищного предприятия (письменно или по телефону) квартирный обязан посетить в течение суток уполномоченный на то сотрудник жилищного предприятия (техником-смотрителем, инженером и т. п.), проверить работу нагревательных приборов и систем водоснабжения, замерить температуру воздуха или воды и составить акт. Если жалоба поступила на низкую температуру воздуха в квартире, то в акте обязательно указывается, проведены ли ее жильцом мероприятия по

утеплению оконных и дверных заполнения.

Внутренняя температура воздуха замеряется на внутренней стене помещения на расстоянии 1 метр от наружной стены и 1,5 метр от пола. Температура горячей воды замеряется непосредственно в точке водозабора специальным термометром для определения температуры жидкости.

При необходимости, если виновато теплоснабжающее предприятие для подписания акта в изложенном разделе 2 Порядка приглашается его представитель. В акте первоначально фиксируется время (дата, час) устранения нарушения. Если результаты замеров показывают необоснованность жалобы или жильцом не проведены мероприятия по утеплению квартиры, то акт составляется в том же случае, если жильцы этого требуют. Факты, изложенные в акте, могут быть обжалованы жильцом в КМУ Служба Заказчика, если дом находится в управлении муниципального жилищного предприятия, в других случаях — в суд.

4. Порядок оформления документов, если в доме не работает лифт:

4.1. Если в доме не работает лифт в течение одних полных суток (за исключением проведения ремонтных работ по наложению заявок жильцов в ОДО жилищного предприятия (письменно или по телефону) жилищное предприятие составляет акт с участием представителя предприятия, обслуживающего лифтовый хозяйств.

Представитель подрядного специализированного предприятия приглашается в том же порядке, что и ресурсоснабжающего предприятия.

От имени жильцов акт подписывает представитель домохозяйства, а если такового нет, один из заявителей.

При регулярных перебоях в работе лифтов часы отключе-

ния суммируются. Для этого в акте следует отражать время (часы), когда лифт не работает, чтобы установить количество полных суток отключения в течение месяца.

5. Общий порядок составления актов о некачественном обеспечении услугами

5.1. При составлении актов должны соблюдаться следующие требования:

- 1) в акте указывается начальное время отключения (несвоевременного включения) или некачественного обеспечения услугами, время заявки и ее регистрационный номер в журнале ОДО и время нормализации работ (смена механизмов), а также количество полных суток или часов отсутствия услуги;

- 2) акты подписываются представителем жилищного предприятия, представителем собственности дома или подъезда (или жильцом квартиры, когда некачественное обеспечение касается только этой квартиры) и представителем предприятия, чья вина произошла с обеспечением, или некачественное обеспечение услугами (если это не вина жилищного предприятия, или вопрос носит спорный характер);

- 3) в акте указываются причины некачественного обеспечения услугами и сторона, виновная в этом;

- 5.2. Споры между жилищным и ресурсоснабжающим или подрядным предприятием решаются в установленном законом порядке.

6. Порядок проведения перерасчетов

6.1. Оформленные в установленном порядке акты направляются в бухгалтерию жилищного предприятия и являются основанием для проведения населению перерасчетов за некачественное или некачественное обеспечение жилищно-коммунальными услугами.

6.2. Перерасчет платежей за

жилищно-коммунальные услуги за нарушение нормативных сроков и качества их обеспечения может осуществляться по итогам работы за месяц, если нарушения в обеспечении и качестве услуг носят регулярный характер.

6.3. При проведении населению перерасчетов за некачественные услуги сумма снижения оплаты засчитывается в счет будущих платежей.

6.4. Если гражданин (семья) имеет льготы по оплате жилищно-коммунальных услуг, то сумма, подлежащая возврату, уменьшается, исходя из установленного размера (процента) льгот.

6.5. Возникновение спора между жилищным и ресурсоснабжающим или подрядным предприятием по причинам перебоев или некачественного обеспечения услугами, а также по определению виновной стороны, не может служить основанием отказа населению в соответствующих перерасчетах.

6.6. Снижение оплаты не допускается, если перебои в предоставлении услуг связаны с устранением угрозы здоровью, жизни или вызовом предостережением ущерба имуществу или вследствие непреодолимой силы.

7. Заключительные положения

7.1. Граждане не вправе самовольно вносить изменения (уменьшать размеры платежей) в расчетную книжку, поскольку учет начислений ведется по лицевым счетам нанимателей и карточкам учета собственников жилья, и внесение изменений только в расчетную книжку вызовет образование задолженности, которая будет взыскана в соответствии с законодательством.

8. Размеры снижения платежей населения за жилищно-коммунальные услуги при нарушении сроков и качества их обеспечения

8.1. Размеры снижения платежей приведены в таблице

РАЗМЕРЫ СНИЖЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ НАСЕЛЕНИЯ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПРИ НАРУШЕНИИ СРОКОВ И КАЧЕСТВА ИХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ

| Вид услуги | Показатели качества услуг | Вид снижения качества услуг | Допустимая продолжительность отклонений | Условия снижения оплаты услуг за превышение допустимой продолжительности отклонений | Размер снижения платы |
|---|--|--|---|---|---|
| 1. Водоснабжение | 1.1. Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года | Перебои в водоснабжении | до 25 суток в год | За каждые сутки превышения допустимого перерыва в год | 3% от суммы месячного платежа за холодную воду за каждые сутки сверх допустимой продолжительности. Плата не взымается |
| | 1.2. Состав и свойства воды в соответствии с нормами ФГУ ЦГСЭН РФ | Несоответствие состава воды установленным нормам | Не допускается | За все время несоответствия воды установленным нормам | |
| 2. Горячее водоснабжение | 2.1. Бесперебойное горячее водоснабжение в течение не менее 315 суток в году | Перебои в горячем водоснабжении | до 45 суток в год | За каждые сутки превышения допустимого перерыва за год | 3% от суммы месячного платежа за горячую воду за каждые сутки сверх допустимой продолжительности |
| | 2.2. Обеспечение нормативной температуры воды в точке разбора не менее 60 градусов | Фактическая температура горячей воды в точке разбора не соответствует нормативу | Не более 2 часов в сутки | За каждые 5 градусов снижения температуры от нормативной | 1% от суммы месячного платежа за горячую воду за каждый час сверх допустимой продолжительности |
| 3. Водоотведение | 3.1. Бесперебойное водоотведение в течение года | Перебои в водоотведении | 8 часов | За каждый час превышения допустимого перерыва за расчетный период* | 1% от суммы месячного платежа за водоотведение за каждый час сверх допустимой продолжительности |
| | 4. Отопление | 4.1. Бесперебойное теплоснабжение в течение отопительного периода | Перебои в теплоснабжении в течение отопительного периода | 21 час за отопительный период | За каждый час превышения допустимого перерыва за отопительный период |
| 4.2. **Обеспечение температуры воздуха 18° в жилых помещениях, при условии выполнения жильцами мероприятий по утеплению согласно действующим нормам и правилам. | Фактическая температура в жилом помещении ниже нормативной | 2 суток за отопительный период | За каждые сутки превышения допустимой продолжительности отклонения за отопительный период | 3% от суммы месячного платежа за отопление за каждые сутки сверх допустимой продолжительности | |
| | 5. Лифт | Бесперебойная работа лифта (кроме случаев, предусмотренных правилами эксплуатации) | Перебои в работе лифта | Полные сутки | За каждые сутки превышения допустимого перерыва за расчетный период* |
| 6. Уборка лестничных клеток | Своевременная уборка согласно нормативу и графику | Существование уборки лестничных клеток | Полные сутки | За каждые сутки превышения допустимого перерыва за расчетный период* | 3% от суммы месячного платежа за уборку лестничных клеток за каждые сутки сверх допустимой продолжительности |

Примечания:

* — за расчетный период принят календарный месяц
 ** — при температуре наружного воздуха не ниже — 40 градусов

При наличии приборов учета — расчет по приборам учета.

Поздравляем



От всей души поздравляем нашу дорогую и любимую маму и бабушку Валентину Константиновну **НОВАК** с 70-летием! За ласку, доброту, заботу Хотим тебя благодарить. Соберяй бы все цветы на свете, Тебе, родная, подарить! И пожелать здоровья, счастья, Побольше радости, добра, Чтоб в жизни не было несчастья И чтоб не старили года! **Дети, внуки.**

Поздравляем с 35-летием Ларису Ефимовну **СМОЛИНУ!** Пусть счастье вас не покидает, Отлично пусть идут дела, Чтоб жизнь счастливою была. Пройдет мимо пусть несчастье, А в дом заходит только счастье. **Свекор, свекровь, Игорь, Тая, Настя.**

Поздравляем с Днем рождения Галину Анатольевну **КИБИЛОВУ!** Доченька, любимая жена, ласковая мама, Как любим мы тебя, родная! Ведь ты у нас одна такая — Красивая, милая, нежная, Оставайся такой на долгие годы. **Целуем, мама, муж, сыновья.**

ПРЕДЛАГАЮ любые грузоперевозки в любом направлении на японском большом автомобиле грузоподъемностью 15 тонн. Цены договорные. **Обращаться по тел. 4-40-02 или в магазин «Сибиряк», 551**

ПРОИЗВОДИМ грузовые и пассажирские перевозки на автомобиле УАЗ-3962 (санитарка). Звонить круглосуточно. **Тел. 4-53-05, 539**

РЕМОНТ холодильников (гарантия, доставка). **ПРОДАМ** холодильники (6/у), «Буран». **Тел. 4-23-05, 469**

СНИМУ квартиру или гостинику. **Контактный телефон 4-54-26, общежитие «Город», комн. № 5, спросить Андрея.** 565

СНИМУ гостинку, однокомнатную квартиру. **Тел. 4-41-76, 559**

КУПИМ металлический гараж на снятых. **Тел. 7-75-90 и 7-73-12 (после 19 часов), 542**

ПРОДАЕТСЯ «Тойота-Кариб» (1993 года выпуска, 4 ВД). **Тел. 7-73-28, 550**

ПРОДАМ двухкомнатную квартиру на первом этаже девятиэтажного дома. **Обращаться по тел. 4-27-40, 567**

ПРОДАЕТСЯ ВАЗ-2107 в хорошем состоянии (пробег 53 тыс. км, год выпуска 1995). Цена — 60 тыс. руб. **Тел. 7-71-32, 575**

ПРОДАЕТСЯ подвал в кооперативе «Крот» (во дворе дома № 314). **Обращаться по тел. 4-20-36 после 19.00, 573**

ПРОДАЮТСЯ: растворомешалка новая (0,25 куб. м); станок фрезерный. **Обращаться по тел. 4-46-34, 571**

ПРОДАЕТСЯ кассовый аппарат и «ПТрих» с фискальной памятью (недорого); ЗИЛ «Кунг». **Справки по тел. 4-49-92, 570**

ПРОДАЕТСЯ благоустроенный дом на первой очереди «Инди» (имеются: горячая, холодная вода, ванна в доме, все надворные постройки, баня, две теплицы, посажены кустарники). **Тел. 4-49-71 (после 18 часов), 576**

СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ двухкомнатная квартира на втором этаже (солнечная сторона, лоджия застеклена) по адресу: ПЛК, д. 18, кв. 114. **Тел. 4-40-25 (после 18 часов), 572**

ПРОДАМ: дом в Тагаре, гараж в кооп. «Северный», недостроенный в «Монолите», недостроенную дачу в «Звезде». **СДАМ В АРЕНДУ:** помещение по адресу: ул. Колесниченко, д. 4А, кв. 1 (где видеотека) под магазин, офис или другое. **Тел. в Красноярске: 55-39-21; 21-33-40, 554**

ПРОДАЮТСЯ: «Тойота-Камри» (1992 г. в.); дача в «Октябре» 15 соток. **Тел. 7-74-27 (после 18 часов), 578**

ПРОДАМ машину ВАЗ-2131 (год выпуска — конец 1997, велосипед, слон, музыка, люминесцентная лампа) в хорошем состоянии. **Тел. 4-44-41, 574**

ПРОДАМ недорого ВАЗ-2106 (1983 г. в.). **Тел. 7-77-33 (рабочий, днем); 4-49-00 (домашний, после 19 часов), 569**

ПРОДАМ или **ПОМЕНЯЮ** на квартиру микроавтобус «Тойота-Таун-айс» в хорошем состоянии (48Д, дизель, механическая коробка). **Тел. 4-44-41, 574**

ПРОДАМ дачу в «Авиаторе» (16 соток, имеются постройки, насаждения, свет и вода — постоянно) — цена 30 тыс. рублей. **Тел. 4-25-95, 560**

ПРОДАЮТСЯ: трехэтажный гараж в кооп. «Медведь», комбикорм гранулированный (пр-во Алтай, 1 мешок — 45 кг) цена 200 руб., отруби (пр-во Новосибирск, 1 мешок — 28 кг) цена — 80 руб. (с доставкой на дом). **Тел. 4-49-98 с 8.00 до 10.00 и с 19.00 до 23.00, 579**

ПРОДАЮТСЯ: ВАЗ-2109 (1997 г. в.) цена 105 тыс. руб., ВАЗ-21099 (1993 г. в.) цена 65 тыс. руб., перек «Изготовление ключей» с оборудованием и загвозками. **Тел. 4-42-33, 580**

ПРОДАЕТСЯ двухкомнатная квартира (девятитажный дом, 6 этаж) или **ОБМЕНЯЕТСЯ** на однокомнатную с доплатой. **Тел. 7-77-51 (вечером), 581**

ПРОДАМ автомобиль «Фиат» (1984 года выпуска, состояние отличное) или **ПОМЕНЯЮ** на ДТ-7. **Тел. 4-20-29 (вечером), 582**

«Торгтрекром» РЕАЛИЗУЕТ С АУКЦИОНа ВАЗ-2121 (аварийный, 1994 г. в.); ГАЗ-31100 (аварийный, 1997 г. в.). **Тел. 4-46-38, 581**

Отделение вневедомственной охраны при Кежемском РОВД ТРЕБУЮТСЯ на СЛУЖБУ мужчины до 35 лет, отслужившие в Вооруженных Силах, имеющие образование не ниже среднего, годные по состоянию здоровья. **Денежное содержание** выплачивается ежемесячно, также выплачиваются месячные и квартальные премии. На сотрудников охраны действуют милициские льготы, утвержденные Федеральным Законом РФ «О милиции». С 01.07.02 г. сотрудникам увеличатся денежные содержания в два раза. **За справками обращаться в отдел кадров по тел. 4-22-56. Отделение вневедомственной охраны находится во втором этаже Сбербанка. 487**

Богучанскому унитарному муниципальному предприятию «Жилкохоз» на постоянную работу **ТРЕБУЮТСЯ:** — дежурный электромонтер по обслуживанию подстанции № 9 «Каравер» — 4 человека (мужчины). **Режим работы** — сменный. **Оплата труда** поваренно-премиальная. **Условия:** прописка в г. Коздиск. **По вопросам трудоустройства и за справками обращаться:** г. Коздиск, комзона, СВБЭС. **Телефон для справок: 7-83-37 (отдел кадров), 562**

ТРЕБУЕТСЯ продавец со стажем работы, порядочный, честный, ответственный. **Обращаться по тел. 4-28-99, 568**

Кодкинскому филиалу ГУДП «Центрсервонавигация» ТРЕБУЮТСЯ НА РАБОТУ: уборщица, радиотехник со знанием компьютера. **За справками обращаться:** аэропорт; тел. 4-21-04; 4-20-61, 560

ММНС России по Кежемскому району ДОВОДИТ ДО СВЕДЕНИЯ руководителей и главных бухгалтеров предприятий любых организационно-правовых форм собственности, что на основании Федерального закона от 21.11.96 г. № 129-ФЗ «О Бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в РФ, утвержденного Приказом Министерства финансов РФ от 29.07.98 г. № 34-н, Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/98) предприятиям необходимо срочно представить Приказ об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета на 2002 г. Разъяснения по организации налогового учета на предприятии дано в ст. 313 НК, пример приказа об учетной политике опубликован в приложении к газете «Налоговые вести Красноярского края» № 3 февраль 2002 г. 553

ЛИКВИДИРУЕТСЯ юридическое ИП «Везем». **Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования по адресу:** ПЛК, д. 8, кв. 31. 572

Имеются в продаже телефонный справочник абонентов по цене 25 рублей, календарик на 2002 год с видами Кежемского района по цене 3 рубля. **Время работы** полиграфического участка с 8.00 до 16.00, перерыв на обед с 12.00 до 13.00. **Телефон для справок 4-28-98.**

Выразим глубокую благодарность всем, кто оказал помощь в похоронах мужа и отца **ЗОЛОТАРЕВА Василия Васильевича.** **Жена, дети.** 564

Выразим глубокую признательность и благодарность друзьям за помощь в похоронах **ЕРАСТОВОЙ Таяны Николаевны.** **Семья Бабенко.** 555

Выражаем сердечную признательность всем, кто поддержал морально и материально, всем, кто принял участие в организации похорон нашего папы, дедушки **ШАВРОВА Владимира Павловича;** семья Шелкогонных, Шестаковых, Кеур, Лутушкиных, Василенко, Касовых, Рызбековых, Ушаковых, Трелуэ, Рожновых и организациям: КСОШ № 1, СМУ КНП. **Дай Бог вам здоровья!** 557

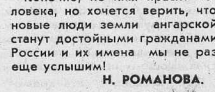
Выражаем огромную благодарность руководителю и работникам КМУП ЖХХ п. Недокора, родным, близким, друзьям и знакомым, всем, кто оказал помощь в похоронах нашей бабушки **КАРДОВСКОЙ Анны Петровны.** Спасибо вам, Храни вас всех Господь. **Цапено Геннадий, Казанцева Елена.** 566

А ЧТО У НАС
Имя — дар родительский

(Окончание. Начало на 2-й стр.) **Непримечательно** для нас, что всего по одному мальчику именами **Алексеем, Владимиром и Романом,** а среди девочек только по одной **Тане, Кате и Оле.**

Есть имена, популярные в разные периоды. И сегодня их носят одинокие хозяйки жизни. **Конечно, не имя красит человека, но хочется верить, что новые люди земли ангарской станут достойными гражданами России и их имена мы не раз еще услышим!**

Н. РОМАНОВА.



„СП“

Главный редактор — Н. В. ЗОЛОВА

НОМЕР ПОДГОТОВИЛИ:
Г. Ю. БАРАНОВСКИЙ — ответсекретарь
В. М. БУТКОВА — зав. общественно-политическим отделом
Е. В. ПЕРВУХИНА — зав. отделом информации и фотолитографии

УЧРЕДИТЕЛИ: ТРУДОВОЙ КОЛЛЕКТИВ РЕДАКЦИИ, ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ТЕЛЕРАДИОВещанию, ПЕЧАТИ И ИНФОРМАЦИИ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
ТЕЛЕФОНЫ:
гл. редактор, приемная 4-41-31
отд. секретаря, корректор 4-46-48
отдел информ. 4-45-21
отдел писем 4-46-33
фотокорреспондент, бухгалтер 4-46-33
полграфический участок, отдел доставки и объявлений 4-28-98

Адрес редакции: 663401, г. Коздиск Красноярского края
Рукописи не рецензируются и не возвращаются! Имена авторов публикуемых материалов могут не совпадать с мнением редакции. Ответственность за содержание рекламы и объявлений несет рекламодатель.

Корректор — Н. Г. ПОЛЯКОВА
Матричанка — Н. А. ВИКТОРОВА
Печатник — Н. Л. БЫКОВ

Газета выходит по средам и воскресеньям
Индекс 52336
Печать высокая
Тираж 3950.

Подписка на „Советское Приангарье“ продолжается... ВСЕГДА!

СТОИМОСТЬ ГАЗЕТЫ С АПРЕЛЯ ПО ИЮЛЬ 2002 ГОДА: ПО ГОРОДУ 45 (+1+4-50 (НДС)) РУБЛЕЙ, НА МЕСЯЦ 15 (+1+1-50 (НДС)) РУБЛЕЙ; ПО РАЙОНУ СООТВЕТСТВЕННО: 50 (+1+5 (НДС)), 17 (+1+1-70 (НДС)) РУБЛЕЙ; ДЛЯ ПОЛУЧАЮЩИХ ГАЗЕТУ В РЕДАКЦИЮ — 40 (+1+4 (НДС)) РУБЛЕЙ.